

La SAMOA recrute un(e)

Chargé (e) de Missions – Conducteur de Chantier – Développement des nouvelles lignes de transport, en CDI de Chantier de 3 ans

Présentation de l'entreprise

Créée en 2003 à l'initiative de Nantes Métropole, la SAMOA est une société publique locale investie d'une double mission d'aménageur du projet urbain de l'île de Nantes et de développeur des industries culturelles et créatives à l'échelle de la métropole. Ce statut lui confère une certaine souplesse et originalité lui permettant d'expérimenter sur le territoire de nouvelles manières de fabriquer la ville et ses usages. Territoire de 337 hectares, l'île de Nantes fait l'objet d'un vaste projet de renouvellement urbain depuis le début des années 2000, l'un des plus emblématiques en Europe.

La SAMOA est constituée d'une équipe projet d'une soixantaine de personnes répartie en 2 équipes : Projet Urbain & Développement Economique.

Pourquoi nous rejoindre ?

Parce que la SAMOA est un acteur privilégié pour fabriquer la ville de demain, en tenant compte des enjeux climatiques, sociétaux et des attentes citoyennes. Parce que vous évoluerez dans un environnement stimulant avec des projets innovants à la croisée de nos 2 métiers que sont le pilotage du projet urbain et le développement économique des industries culturelles et créatives. Et enfin, parce que les conditions de travail vous permettent de respecter l'équilibre entre votre vie personnelle et votre vie professionnelle.

Les missions

Sous la responsabilité du Responsable du Pôle Aménagement/Espaces publics/Construction, **votre mission sera** d'assurer pour le compte de la Samoa, la charge d'opérations en cours et à venir correspondant notamment à la réalisation d'espaces publics et au suivi d'opérations immobilières sur le périmètre du traité de concession d'aménagement de l'île de Nantes.

Parmi ces projets, la Samoa participe notamment au Développement des Nouvelles Lignes de Transport (DNL), projet majeur de la métropole nantaise pour la période 2024-2028. Elle assure dans ce cadre la maîtrise d'ouvrage complète de la ligne 8 du Busway et celle des espaces publics autour de l'infrastructure tramway L6L7 sur le périmètre de l'île de Nantes.

L'une des missions essentielles du poste vise à accompagner le chef de projet en charge de la ligne 6/7 en lien avec la collectivité et la SEMITAN, partenaires du projet et maître d'ouvrage de l'infrastructure tramway.

Votre mission est de coordonner et suivre les chantiers dans le respect des objectifs fixés par la SAMOA en termes d'avancement, de planning, de budget et de sécurité, dans le respect du cadre réglementaire.

Vous êtes l'interlocuteur privilégié vis-à-vis des entreprises du chantier et, à ce titre, vous préparez et participez aux réunions hebdomadaires et journalières du chantier.

Les deux projets de lignes de transport arrivant en phase de démarrage des travaux, le/la chargé(e) de mission assurera principalement le suivi du projet en phase préparation de chantier / travaux (actions Samoa, pilotage des

prestataires, préparation des comités de veille, présence chantier, suivi contractuel des entreprises, anticipation des phases ultérieures avec l'OPC, lien avec les riverains...). Il/elle rendra compte aux chefs de projets qui assureront la vision stratégique globale des projets (contractuelle, financière, délais, qualité, gouvernance générale...).

Les principales activités

Assurer l'appui au suivi et la conduite d'opérations d'aménagement d'espaces publics de la ligne 6-7 sur les plans techniques, administratifs, juridiques et financiers

- Assurer l'interface technique et opérationnelle sur le terrain et faire remonter aux chefs de projet les alertes techniques, planning, financières.
- Assurer les relations avec les différents intervenants et partenaires rattachés à l'opération (maître d'œuvre, bureaux d'études, élus, services de Nantes Métropole, concessionnaires, administrations, etc.) et veiller au respect des engagements (objectifs, qualité, délais), participation à l'ensemble des réunions de chantier ;
- Assurer l'appui au pilotage et le suivi technique des opérations : toutes opérations liées à la mise en état des sols (lien à l'écocentre), relations avec les maîtres d'œuvre, consultation des entreprises, passation des marchés de travaux, ordres de services, suivi et réception des travaux ;
- Suivi financier des opérations en cours : vérification des factures, mise en paiement, vérification des DGD, suivi des risques contentieux marché

Garantir la bonne fin des opérations

- Participer aux opérations de remise d'ouvrages des 2 lignes L6-7 à la collectivité
- Assurer la clôture des opérations sur le plan juridique, technique, financier, comptable et foncier
- Gérer les risques contentieux et suivre les procédures

Les activités complémentaires

S'engager dans le suivi et la conduite d'études transversales en lien avec les thématiques développées dans le cadre du projet urbain de l'île de Nantes

- Prendre une part active au suivi et à l'élaboration du projet urbain global, tant avec les équipes de maîtrise d'œuvre urbaine qu'avec l'ensemble des partenaires et prestataires concernés.
- Prendre en charge une ou plusieurs thématiques transversales du projet comme par exemple la mise en œuvre opérationnelle et relais techniques entre entreprises VRD du projet DNLT et gestionnaire de l'écocentre, et avoir une fonction d'animation sur ce thème auprès de l'ensemble de l'équipe de la direction du projet urbain.

Votre Profil

Pré requis – formation initiale exigée et/ou expérience professionnelle

Formation de niveau Bac +5

- Master en bâtiment, génie civil, télécom, etc.
- Diplôme d'école d'ingénieurs avec si possible une spécialisation dans le domaine génie civil
- Diplôme de niveau Bac +2/3 avec expérience dans les domaines du bâtiment, génie civil, télécom, etc.

Expérience : de 5 ans minimum de la maîtrise d'ouvrage d'aménagement (spécialisation infrastructures de transport souhaitée), ou à défaut en conduite d'opérations, maîtrise d'œuvre, entreprises de TP ou a minima gestion en conditions opérationnelles lourdes

Compétences attendues

- Capacité à gérer les chantiers de manière autonome et organisée.
- Management pour cordonner et diriger les équipes sur le terrain.
- Une bonne maîtrise des règles de sécurité sur les chantiers.
- Être force de proposition, capable d'aider à résoudre les problèmes et anticiper les besoins du chantier.
- Connaissances opérationnelles métier en urbanisme et aménagement (procédures opérationnelles), code des Marchés Publics et montages juridiques, économie (gestion budgétaire, montages financiers, etc...), pilotage de prestataires
- Maîtrise des méthodes de gestion de projet et des outils de gestion de planning
- Communication écrite et orale
- Connaissance des outils bureautiques (Word, Excel, Powerpoint)

Qualités relationnelles attendues

- Autonomie et capacité de reporting
- Rigueur et sens de l'organisation
- Dynamisme
- Adaptabilité et anticipation
- Esprit d'analyse et de synthèse
- Goût pour le travail en équipe et capacité d'écoute

Statut du poste : Cadre de secteur privé, CDI de chantier de 3 ans

Temps de travail : Temps plein

Télétravail : Partiel possible

Zone de déplacement : Pas de déplacement

Fourchette de salaire : 38-44 K€ selon profil (salaire sur 13 mois)

Date de prise de poste envisagée : à partir du 1er septembre 2025

Durée prévisionnelle du chantier : 3 ans

Référence de l'annonce : PU-CDM-CDC-DNLT 2025

E. Mail de réception des candidatures : rh@samoa-nantes.fr

Date butoir de réception des candidatures : **30/06/2025**

Processus de recrutement :

Si votre candidature est retenue, plusieurs entretiens seront organisés avec les responsables du recrutement. La Samoa garantit une réponse à l'ensemble des candidats ayant postulé sur ce poste, **à l'issue de la décision finale du candidat retenu.**